



BUURTNIEUWS

INFOMAGAZINE VOOR
ALLE BEWONERS VAN
DE WIJK ZANDWEERD

jaargang 7 • editie 1 • februari 2019 • www.zandweerdnoord.nl



VOLOP ONTWIKKELINGEN OP DE ZANDWEERD

■ *Volop in bedrijf aan het pand Sint Jurriën.*

We zijn alweer een maand in 2019 en het is hartje winter. Maar de ontwikkelingen in de wijk gaan gewoon door. Er zijn verschillende projecten in de wijk gaande op het gebied van woningbouw. Verder is er natuurlijk weer nieuws over allerlei initiatieven in de wijk. Ook dit kunt u lezen in Buurtnieuws.

Tot en met 13 februari lag het bestemmingsplan ter inzage voor nieuwbouw op het braakliggende terrein tussen de Hobbemastraat, Rubensstraat, Ruysdaelstraat en Maesstraat. Bewonersvereniging Zandweerd is naar de informatieavond geweest en heeft uitgezocht wat de laatste stand van zaken is. In dit Buurtnieuws vindt u een overzicht van de huidige plannen.

Inmiddels heeft de Gemeente Deventer haar plannen voor 'De Tuinen van Zandweerd' gepresenteerd, de plannen voor nieuwbouw op het terrein van de Oude IJssbaan en de voormalige sportvelden. Naar aanleiding van de informatieavond op

25 september heeft Bewonersvereniging Zandweerd een onderhoud gehad met de wethouder. Ook dit verslag staat in Buurtnieuws.

Woningcorporatie Ieder1 wil dit jaar groot onderhoud starten aan een deel van de woningen aan de P.C. Hooftlaan, J. van den Vondel-

laan en J. Catslaan. Lees snel verder voor de huidige stand van zaken! Ook is St. Jurriën net klaar met een verbouwing. Informatie hierover vindt u ook in deze nieuwsbrief.

Natuurlijk zijn er ook weer allerlei initiatieven. Denk hierbij aan de Plantweerd, het Deventer Wolproject en acties van het IVN omtrent de paddentrek. Verder zijn er allerlei activiteiten van de Buurthuis-kamer, de Scootmobielvereniging, Speeltuin de IJssel en Speeltuin De Tulp. Nieuwsgierig? Lees gauw verder!

**WILT U BUURTNIEUWS OOK
GRATIS THUIS ONTVANGEN?**

Meldt u zich dan aan via:

<http://www.zandweerdnoord.nl/buurtnieuws>

en ontvang Buurtnieuws vier keer per jaar geheel GRATIS!

KIJK OP DE WIJK: BERT EN GRADA TEN VOORDE



'Soms moet je eigenwijs zijn om waar jij in gelooft waar te maken.'

Bert (77) en Grada (75) ten Voorde zetten zich al jaren hartstochtelijk in voor een veilige, prettige en schone leefomgeving. 'Soms moet je eigenwijs zijn om waar jij in gelooft waar te maken,' aldus Bert.

Bert en Grada hebben 19 jaar in de Wouwermanstraat en 20 jaar in de Jan Steenstraat gewoond. Nu wonen ze al 9 jaar met veel plezier in het appartementencomplex 'De Uiterwaerde' met uitzicht op de IJssel in Zandweerd-Noord. Dit jaar zijn ze 55 jaar getrouwd. Ze hebben twee kinderen en ook twee kleinkinderen.

Bert en Grada zijn al sinds de oprichting lid van de Deventer Schoon Familie. Regelmatig zijn ze langs de IJssel en in de wijk te vinden, gewapend met een prikstok en vuilniszak om zwerfafval op te ruimen. 'Te veel mensen hebben geen aandacht voor elkaar en hun leefomgeving. Tegenwoordig wordt er vaak geroepen: dat moet de gemeente toch doen!' aldus Bert. Grada: 'Wij wonen hier met veel plezier, maar het zou nog mooier zijn als iedereen zijn eigen "stoep en goot" en zo gezamenlijk de wijk schoonhoudt, zodat het ook schoon blijft'.

Verder bemannen zij nu al drie jaar de vuurwerkcontainer, waar mensen op 1 januari hun vuurwerkafval kunnen inleveren. Bert laat een foto zien van een grote stapel vuurwerkafval aan de Albert Cuyppstraat, die dit jaar keurig is ingeleverd bij de vuurwerkcontainer. Grada: 'We willen niet alleen maar klagen, want er zijn ook positieve dingen'.

Bert is de drijvende kracht geweest achter de plaatsing van de betonnen trap ter hoogte van de Moreelsestraat. Het heeft anderhalf jaar aan overleg en procedures gekost voordat deze trap er eindelijk kwam... maar uiteindelijk was hij er.

Op de vraag hoe zij ertoe gekomen zijn om zich zo in te zetten voor de buurt, geven ze aan dat ze 'erin zijn gerold'. In de tijd dat zij aan de Wouwermanstraat woonden, is de fabriek Ankersmit afgebrand. Toen is er een buurtcommissie opgericht om het Ankersmitterrein een goede invulling te geven. Bert en Grada hebben hier een steentje aan bijgedragen.

In 2004 is de gemeente begonnen met de eerste buurtrondes. Met een groep van ongeveer 15 mensen, waaronder Grada en Bert, is de gemeente de wijk ingegaan om te kijken wat er verbeterd kan worden. Dit varieerde van losliggende stoeptegels tot de wens om woonerven in te stellen waar maar 30 kilometer per uur mag worden gereden.

Grada geeft aan dat ze het jammer vindt dat nog zo veel mensen hun tuin bestraten, terwijl we een groene wijk willen. Verder ziet ze nog op teveel plaatsen in de wijk losliggende stoeptegels en uitstekende

boomwortels op het trottoir. 'Hier moet de gemeente meer aandacht aan gaan besteden', aldus Grada. Ook zou ze graag zien dat het oud papier bij aanbieden beter wordt gebundeld, zodat het niet door de hele straat en dus de wijk verspreid wordt als het waait.

Bert: 'Als ik op de fiets zit heb ik altijd een plastic zak bij me.' Hij laat een foto zien van een kapotte glazen fles, die hij langs het fietspad aan de IJsselkade vond en heeft opgeruimd. 'Ik had geen zin in een leuke band, en ik denk andere mensen ook niet.'

COLOFON

**Buurtnieuws is een uitgave van
Bewonersvereniging Zandweerd.**

Secretariaat:

P.C. Hooftlaan 32
7412 PS Deventer

T: 06 149 142 84

E: bestuur@zandweerdnoord.nl

I: www.zandweerdnoord.nl


Redactie:

Ingrid Barendsen en Liesbeth Kappert

Opmaak en vormgeving:

Sandor Weijn | www.multi-graphic.nl

Oplage: 300 stuks

 /zandweerdnoord



STICHTING BUURTHUISKAMER DE ZANDWEERD

Begin februari 2018 is Stichting Buurthuiskamer de Zandweerd opgericht. De buurthuiskamer en de woonkeuken XXL is de plek om **SAMEN** te komen. Met veel enthousiasme, een luisterend oor en een heerlijk kopje koffie zullen onze vrijwilligers u te woord staan.



■ Koffieochtend.

In de buurthuiskamer hangt een groot bord waar alle activiteiten op worden vermeld. Vaste prik is bijvoorbeeld elke dinsdag en donderdagochtend een bakje koffie met de 'buren' van de buurthuiskamer; maar ook voor het lezen van een krantje of om een spelletje te doen ben je van harte welkom! Er is voor ieder wel iets te doen.

Heb jij zelf een idee? Wil je graag iets organiseren, maar weet je niet helemaal hoe? Kom eens langs en wij kunnen je helpen je activiteit op te zetten.

Onze XXL Keuken

Wij hebben een ontzettend mooie keuken die veel gebruikt wordt. Er zijn een aantal vaste vrijwilligers die elke keer weer heerlijke maaltijden verzorgen. We hebben bijvoorbeeld 'Samen rijk eten'. Elke dinsdag en donderdag kun je in de Buurthuiskamer voor € 3,50 een heerlijke maaltijd afhalen.

De 'Buurtlunch' is elke werkdag om 12.30 uur. Schuif aan en eet gezellig een broodje mee! Al voor € 2,00 kun je mee-eten.

'Uit eten' kan elke 2e donderdag van de maand; dan wordt de Buurthuiskamer omgetoverd tot een echt restaurant. Je kunt voor € 5,- aanschuiven.

Meer informatie of de menu's kun

je bekijken op de facebookpagina: Samen rijk eten Zandweerd. Of kom gewoon even langs!

Wil je juist liever zelf in de keuken staan? Uitgebreid koken voor je familie, vrienden of buren? Tegen een kleine vergoeding kun je gebruik maken van de ruimte, apparatuur en uiteraard de woonkeuken.

Wil jij ook wat doen voor je buurt? Dan ben je van harte welkom! Wil je iemand helpen met bijvoorbeeld een klusje doen, een praatje maken met eenzame ouderen of heb je een idee om iets te organiseren? Kom gezellig knutselen of bloemschikken? Elke vrijdagmiddag hebben wij een Buurt Borrel. Je bent van harte welkom! Er is altijd wel iets te doen wat bij jou past.

De buurthuiskamer is elke werkdag geopend van 9.00 uur tot 16.00 uur. Op de maandag zijn we open tot 20.00 uur. Heb je een vraag of een idee of wil je je graag aanmelden voor een activiteit? Je kunt ons elke werkdag bereiken via telefoon/mail of kom gezellig langs. Voor de actuele activiteitenlijst kun je onze facebookpagina in de gaten houden of langskomen. Mocht je de activiteitenlijst elke maand per e-mail willen ontvangen, stuur ons dan een korte e-mail, dan voegen wij je toe!

BIJ DE HALTE ACTIVITEITEN

Elke dag kun je ook gezellig mee lunchen tussen 12.30 en 13.00 voor 2 euro! Vragen? Bel dan naar: 06 364 474 07 of loop even het wijkcentrum binnen.

Maandag

- Verwen je buur(t)! 9.00 tot 16.00 (Knutselen, complimenten geven, klusjes doen voor elkaar en gezellig praten)
- Inloop Deventer 16.00 tot 20.00 (Gezellig samen koken en eten)
- Diamond Painting 18.30 tot 20.00
- Heb je een idee? Kom er dan mee! (Activiteiten bespreken) 18.30 tot 20.00

Dinsdag

- Verwen je buur(t)! 9.00 tot 16.00 (Knutselen, complimenten geven, klusjes doen voor elkaar en gezellig praten)
- Yoga 9.30 tot 10.30
- De inspiratieboom 9.30 tot 12.00 (Creatief aan de slag!)
- Kaarten maken 10.00 tot 12.00
- Neem mee hap Vanaf 15.00 (Samen rijk eten Zandweerd)

Woensdag

- Verwen je buur(t)! 9.00 tot 16.00 (Knutselen, complimenten geven, klusjes doen voor elkaar en gezellig praten)
- Bakworkshop 13.30 tot 16.00 voor kinderen 4 t/m 8 jaar

Donderdag

- Ouderwets bakkie doen met de buurt 9.00 tot 11.00
- Verwen je buur(t)! 9.00 tot 16.00 (Knutselen, complimenten geven, klusjes doen voor elkaar en gezellig praten)
- De inspiratieboom 9.30 tot 12.00 (Creatief aan de slag!)
- Neem mee hap Vanaf 15.00 (Samen rijk eten Zandweerd)

Vrijdag

- Verwen je buur(t)! 9.00 tot 16.00 (Knutselen, complimenten geven, klusjes doen voor elkaar en gezellig praten)
- Vrijdagbuurtborrel 14.00 tot 16.00

Zwolsesweg 190A, 7412 AT Deventer

pr.buurthuiskamerzandweerd@gmail.com

f /Buurthuiskamer de Zandweerd

Telefoon: 06 42 00 50 83

Website: www.bijdehalte.nl

BERICHTEN UIT DE PLANTWEERD

Binnenkort zullen de 1000 bloembollen te zien zijn die in oktober in de Plantweerd geplant zijn. Met een groep vrijwilligers hebben we tulpen, narcissen, blauwe druifjes en hyacinten in de grond gezet. Wij verheugen ons erop dat ze gaan bloeien.



Ondanks het erg droge weer deze zomer, hebben de planten zich aardig hersteld.

Wij zijn de afgelopen maanden druk geweest met het schoonmaken van de paden. Door de kou zijn we er nog niet helemaal mee klaar, maar dat pakken we binnenkort weer op. De bessenstruiken zijn we aan het snoeien, zodat er in de zomer weer bessen zijn.

Een bijzondere struik staat te bloeien, vooraan tegenover het houten bankje. Het is de winterkamperfoelie. Een struik vol kleine witte bloemetjes die sterk naar vanille ruiken. Over een tijdje zullen de bessen verschijnen die knalrood zijn en de vorm van hartjes hebben. De Latijnse naam van deze struik is *Lonicera fragrantissima*.

Onze plannen voor het nieuwe jaar zijn dat er nieuwe naambordjes komen en meer vogelhuisjes. Deze zijn ze nu bij De Linde aan het beschilderen. We wachten op nieuwe bomen die op de plaats komen van de door de storm omgewaaiden bomen. Over de plekken waar ze moeten komen, zijn we nog in overleg. En natuurlijk moeten we ook onkruid wieden.

Wij hebben er weer zin in. Hopelijk geniet u ook zo van de tuin als u er door of langs loopt.

Yolanda, Fenni, Anneli, Gerard, Doreen en Willemien.
Vrijwilligers van de Plantweerd.

VACCINATIEDATA MENINGOKOKKEN ACWY BEKEND

Het vervolg van de vaccinatie tegen de ziekte meningokokken ACWY is gepland. Jongeren die geboren zijn tussen 1 januari en 1 mei 2004 of in de jaren 2001 en 2002 krijgen in 2019 een oproep om een vaccinatie te komen halen in maart of april. De vaccinatiedata staan op de website van GGD IJsselland. Het is de bedoeling dat de jongeren de vaccinatie halen in de gemeente waar zij staan ingeschreven.

Medio mei/juni 2019 krijgen jongeren die geboren zijn in 2003 of 2005 een oproep om de vaccinatie te komen halen. Hiermee is straks een groot deel van de jongeren die geboren zijn in 2001 tot en met 2005 gevaccineerd. Het doel van deze vaccinatie is om verspreiding van de meningokokkenziekte tegen te gaan en door het vaccineren van deze groep de hele bevolking van Nederland te beschermen. Bekijk de vaccinatiedata in het voorjaar van 2019 op www.ggdijsselland.nl.

ID verplicht

Als je de meningokokkenvaccinatie komt halen moet je je kunnen identificeren. Neem je je ID mee?

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over de meningokokken ACWY-vaccinatie voor jongeren op de speciale website van het RIVM Deelditnietmetjevrienden.nl.

VUURWERKCONTAINER GROOT SUCCES

Ook dit jaar stond er op nieuwjaarsdag weer een vuurwerkcontainer in de Zandweerd bij Speeltuin De Tulp. In totaal is er 1.740 kilo aan vuurwerk opgehaald in de Zandweerd. In heel Deventer is 13 ton opgehaald. Dat is een mooi resultaat.



Veel bewoners brachten het afgestoken vuurwerk naar de container, waar een hapje en een drankje klaarstonden.

Iedereen kon elkaar er een gelukkig

nieuwjaar wensen. Mede door de inzet van de familie Ten Voorde was het dit jaar weer mogelijk om in de Zandweerd een vuurwerkcontainer te plaatsen bij Speeltuin De Tulp.

GESPREK MET DE WETHOUDER OVER PARK ZANDWEERD

Bij Bewonersvereniging Zandweerd zijn er vragen binnengekomen over de nieuwbouwplannen Park Zandweerd. Naar aanleiding daarvan hebben bestuursleden van Bewonersvereniging Zandweerd op 31 oktober een onderhoud gehad met Jan Jaap Kolkman, wethouder Vastgoed, en projectleider Willemien Berkers.

Een van de zorgen die tijdens dit gesprek zijn geuit, betreft een mogelijke toename van de parkeerdruk aan de Hobbemastraat. Die parkeerdruk zou kunnen ontstaan omdat mensen hun auto niet bij hun woningen kunnen parkeren. Hierop werd aangegeven dat de afstand van de aangewezen parkeerruimtes in de wijk net zo groot of kleiner is als de afstand van de woning tot de Hobbemastraat. Daardoor zou er geen prikkel zijn om de auto in de Hobbemastraat te parkeren.

Om de overlast in de Rubensstraat en de Brederodelaan te beperken is er gevraagd om aan de bouw van de woningen een termijn te stellen. Er wordt nu gekeken of dat in de bouwvergunning kan worden opgenomen.

De bomen in de wijk blijven zoveel mogelijk staan. De bomen zijn ingetekend en er is een boomwaardering geweest. Dit betekent echter niet dat alle bomen kunnen blijven staan.

Tijdens de inloopavond op 25 september waren er zorgen over vervuiling, vooral van de moestuinen. Deze vraag kon toen niet direct worden beantwoord.

Nu is er bodemonderzoek geweest en daaruit blijkt dat op de plek van de moestuinen geen vervuiling is.

Verder zijn er zaken aan de orde geweest als de aansluiting van het warmtenet op bestaande woningen, de langzaam verkeersuitgang aan de Brederodelaan en verkeersremmende maatregelen aan de Rembrandtkade. Over dit laatste wil de wethouder binnenkort met omwonenden in gesprek gaan.



INFORMATIEAVOND PARK ZANDWEERD

Op 25 september 2018 heeft de Gemeente Deventer haar actuele plannen voor 'De Tuinen van Zandweerd' gepresenteerd, de nieuwe naam voor de bouw van woningen in Park Zandweerd. Hierin is de stem van omwonenden uit de vorige inloopavond op 10 juli 2017 zoveel mogelijk betrokken.

De avond werd druk bezocht door zowel omwonenden als geïnteresseerden in de nieuwbouwplannen. De Gemeente Deventer heeft de bewoners ruim de gelegenheid gegeven om vragen te stellen en 1-op-1 in gesprek te gaan met diverse medewerkers van de Gemeente Deventer.

Ten opzichte van de (concept) plannen in 2017 zijn er een aantal wijzigingen aangebracht en ideeën verder uitgewerkt. Zo is er meer ruimte voor duurzaamheid, zoals autodelen, parkeren aan de rand van de wijk en gebruik van restwarmte van de rioolwaterzuivering (slim warmtenet).

Verder is er, met name in het noordelijk deel (Oude IJsbahn), ruimte voor recreatie, voedselproductie, ontmoeten en eigen (ondernemers-) invulling. Met betrekking tot de bouwplannen wordt er ingezet op kavels voor zelf-/samenbouw met veel vrijheid, sociale huurwoningen en appartementen aan

de dijk en in de Sportbuurt (voormalige sportvelden). Dat laatste is nieuw, evenals de sociale huurwoningen in de Sportbuurt. Nieuw in de Tuinbuurt (voormalig parkeerterrein Oude IJsbahn) is dat er al direct achter de flats aan de Hobbemastraat gebouwd kan worden. Dit was eerder als niet bebouwd/groen gebied aangewezen.

De grootste zorg van de aanwezige omwonenden is de vervuiling van de grond op/rondom de Oude IJsbahn en het behoud van het groen in de buurt (specifiek achter de flats aan de Hobbemastraat en achter de woningen aan de Brederodelaan). Gezien de aard van de woningen (zelfbouw/CPO) is het ook de vraag hoe lang de totale ontwikkeling zal duren en de daarmee samenhangende overlast in de wijk.

Meer informatie is te vinden op de website van de Gemeente Deventer: <http://www.deventer.nl/parkzandweerd>.

DE WIJK VOLGENS...

Hadewych de Wit is 6 jaar oud en woont al haar hele leven in de wijk Zandweerd-Zuid. Hier woont ze samen met Emile, Rita, Tristan van 2 jaar oud en haar drie poezen. Ze zit in de kleuterklas van vrije school 'De Kleine Johannes'.

Ze woont vlak bij een kleine speeltuin aan het eind van de straat en bij Speeltuin De Zandweerd aan de overkant van de Zwolseweg, waar ze graag in de boomhut klimt. 'Dat is een soort klimding, waar je met de ketting in kunt klimmen'. Hier zit ze ook graag bovenin het huisje.

Bij de kleine speeltuin komt ze steeds minder, omdat hier anderhalf jaar geleden allerlei speeltoestellen zijn weggehaald. 'Achter de speeltuin kun je over een hek klimmen. Hier zijn veel bomen om in te klimmen, maar er ligt daar ook veel hondenpoep'.

'Als ik naar Speeltuin De Zandweerd wil, moet er altijd iemand mee'. Want om bij de speeltuin te komen,

HADEWYCH DE WIT

moet ze de Zwolseweg oversteken en hier wordt heel hard gereden. 'Dat is vooral spannend met Tristan'. Als ze iets mocht veranderen in de wijk, zou ze wensen dat het makkelijker is om bij Speeltuin De Zandweerd te komen.

In de zomer gaat ze graag naar de IJssel. Hier ligt ze graag aan het strand en zwemmen vindt ze ook leuk. 'Elke keer als er een boot aan-

kwam, ging ik uit het water en toen de boot voorbij was weer in het water.'

Ook gaat ze graag 'naar de hertjes', het hertenkamp in het Nieuwe Plantsoen. Hier voert ze de herten en de eenden. 'Toen hij at, aaide ik over zijn neus'. Hadewych houdt van dieren. Haar poes Suze is haar dierbaarste bezit.

VERBOUWING ST. JURRIËN

Per 1 augustus 2018 is het gebouw St. Jurriën verkocht aan Comfort Wonen Deventer. Sindsdien huren de bewoners van St. Jurriën hun appartement rechtstreeks van Comfort Wonen Deventer, dus zonder tussenkomst van Solis.

Het is de bedoeling dat het hele gebouw stapsgewijs wordt gerenoveerd. Veiligheid en comfort staan voorop bij Comfort Wonen Deventer. Ze zijn begonnen met de verbouwing/renovatie van de leegstaande vleugel. Op de eerste en tweede verdieping komen twee

verpleegafdelingen, die Solis terughuurt van Comfort Wonen Deventer. Er komt ook een gesloten afdeling waar de bewoners dankzij een geavanceerd beveiligingssysteem veilig kunnen verblijven. De bewoners kunnen ook naar buiten, dankzij de volledig omheinde tuin.

Op de begane grond en de derde verdieping komen 16 hoogwaardige en veilige appartementen die mensen kunnen huren van Comfort Wonen Deventer.

Voor alle nieuwe units geldt dat veiligheid boven alles gaat. Zo komt bijvoorbeeld in de zorgwoningen van Solis het water uit de kraan niet boven de 40 graden. Comfort Wonen Deventer vindt het belangrijk dat elke bewoner zich veilig voelt en in een fijne omgeving kan wonen.

De bedoeling is dat de verpleegafdelingen en de appartementen op de begane grond en derde etage op 1 februari 2019 zijn opgeleverd.

Ten tijde van het schrijven van dit artikel waren er nog zelfstandige huurappartementen beschikbaar (doelgroep senioren).

Voor informatie kunt u contact opnemen met Domica via 055-5761100 of apeldoorn@domica.nl.



NIEUWBOUW RUBENSSTRAAT

Op woensdag 28 november organiseerde Stichting Eigen Bouw een bewonersavond over de nieuwbouwplannen aan de Rubensstraat. Aangezien het bestemmingsplan toen nog niet rond was, kon Eigen Bouw toen alleen een stedenbouwkundige studie laten zien. Het bestemmingsplan lag per 3 januari 2019 tot en met 13 februari bij de gemeente ter inzage. Meer informatie is te vinden op de website van Eigen Bouw (www.eigenbouw.nl) onder de rubriek 'Projecten'.

Er zijn 3 kavels. Het plan is om drie gebouwen van maximaal 21 meter hoog te maken, met van west naar oost 6, 4 en 5 verdiepingen. Een gebouw bestaat uit drie blokken. De

BETER EEN GOEDE BUUR...

**Hoi, goedenmiddag.
Hoe gaat het?
Ja, goed!
Mooi, fijne dag vandaag.
Jij ook buurman.**

Herkenbaar? Ik betrap mij er nog weleens op dat ik sommige van mijn buren niet goed ken. Je komt ze wel eens tegen op straat, of in de supermarkt en je maakt wel eens een praatje. Maar wat er zich achter de voordeur afspeelt, ik heb geen idee. Maar er ligt wel een wens om de buren beter te leren kennen. Want beter een goede buur... Niet om als detective alles te willen weten, maar wel om er voor elkaar te kunnen zijn wanneer dat nodig is. Om een keer boodschappen te doen als de ander ziek is, of om op het huis te letten wanneer ze op vakantie zijn. Want stiekem zou ik dat ook fijn vinden als ze dat bij mij doen.

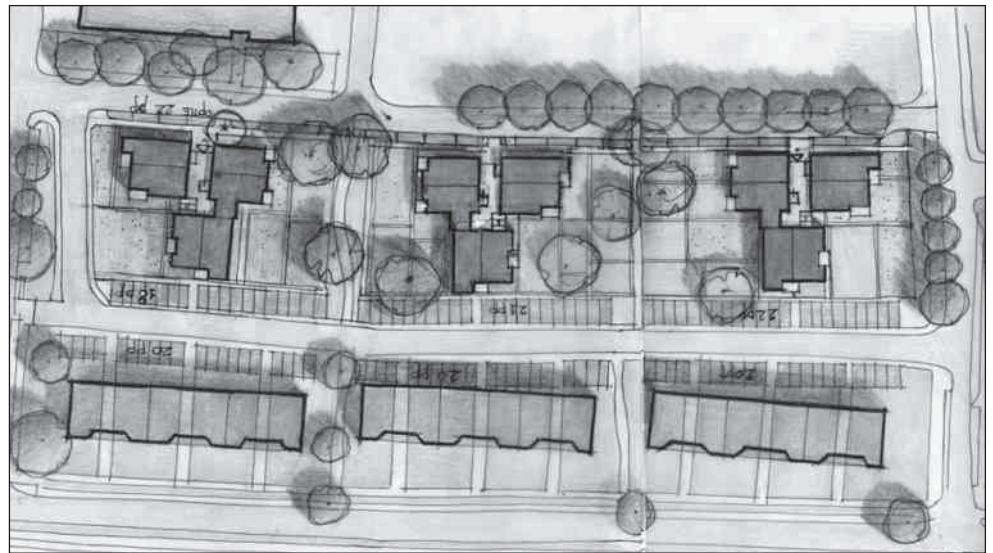
Hoe ervaar jij het contact met je buren? Spreken jullie elkaar regelmatig en vind je hulp in de buurt wanneer je dat nodig hebt? En andersom: bied je hulp wanneer je ziet dat ze dat nodig hebben?

Graag laat ik weten dat er mogelijkheden zijn om samen iets moois met de buurt te doen. Denk bijvoorbeeld aan een straatfeest of het samen mooier maken van de straat. Bezoek hiervoor de website: wij.deventer.nl of stuur een mail naar t.eikelboom@socialeteamsdeventer.nl

Thomas Eikelboom
Opbouwwerker Zandweerd

hoofdentree van elk gebouw komt tussen de blokken aan de zijde van de Rubensstraat. Er komen in totaal zo'n 80 appartementen.

Gestreefd is naar zoveel mogelijk zichtlijnen naar de IJssel, langs de gebouwen aan de Rembrandtkade. De balkons komen zoveel mogelijk naar de zon gericht aan de oost-, zuid- en westzijde. In het bestem-



■ Bovenaanzicht met drie complexen van elk drie blokken ten noorden van de flats aan de Rembrandtkade (sfeerimpressie).

mingsplan wordt voldaan aan de welstandseis. Dit houdt in dat het ritme van 3 aan de Rembrandtkade moet worden herhaald.

De appartementen hebben een woonoppervlak tussen de 80 en 90 m², met 2 slaapkamers, een ruime woonkamer, een open keuken bij de woonkamer en een balkon. Ook heeft elk appartement een berging op de begane grond. De huur wordt vanaf € 710 per maand voor woningzoekenden met een inkomen vanaf € 35.000. De appartementen worden, zoals wettelijk voorgeschreven, goed geïsoleerd en aardgasloos.

Er is gekozen voor parkeren op het maaiveld en niet voor een parkeerkelder. Bewoners worden in de gelegenheid gesteld om een lege parkeerplaats in de parkeerkelder van de P. Bothstraat te huren. De

tijdelijke parkeerplekken achter de Rembrandtflats gaan verdwijnen. Stichting Eigen Bouw gaat ervoor zorgen dat er voldoende parkeerplekken worden gerealiseerd in de straten en de bestaande parkeerkelder heeft ook nog ruimte om auto's te parkeren.

In samenwerking met het waterschap, de gemeente, Rentree en Ieder1 komt er een warmtenetleiding door de wijk. Er wordt gekeken of de woningen kunnen worden aangesloten op dit nieuwe warmtenet, waarbij woningen verwarmd worden met warmte die afkomstig is van de waterzuiveringsinstallatie.

De bomen die rondom staan zijn van de gemeente en die blijven staan. De bomen aan de Rubensstraat zijn al 18 meter hoog. Bij nieuwe bomen wordt rekening gehouden met de zichtlijnen en de privacy.

Het totale ontwerp wordt bij één architect neergelegd. Afhankelijk van eventuele reacties op het bestemmingsplan is de planning om in het voorjaar 2019 een aannemer en architect te selecteren en om eind 2019/begin 2020 te starten met de bouw.

Interesse?

Als u interesse heeft in de nieuwbouw aan de Rubensstraat, kunt u zich bij Stichting Eigen Bouw inschrijven als woningzoekende. Als de verhuur is gestart, krijgt u dan automatisch bericht van Stichting Eigen Bouw.

DEVENTER SCHAAPSKUDDE WOL PROJECT NIEUWTJES

Maandagochtend spinnen



Elke maandagochtend, met voor liefhebbers een uitloop in de middag, komen we bij elkaar en spinnen en haken en breien er op los. Gezellig samen zijn staat voorop bij deze ontmoetingen, evenals dat we niets hoeven te presteren. En daardoor gaat het werk goed. Er is veel wol gesponnen de afgelopen tijd. De strengen vlogen je zo nu en dan om de oren. Er is gesponnen voor een bestelling voor wol voor het breien van een omslagdoek en tijdens de burendag in de Zandweerd is de wol opgehaald. Wat een groot succes was dat! We werden gelijk op de foto gezet.

Eerste zeepjes van de Deventer Schaapskudde wol



Begin september zijn de eerste zeepjes van de Deventer Schaapskudde wol gemaakt. En wat zijn ze prachtig! Het waren de eerste exemplaren met zelfgemaakte zeep van Gregor. Ook met een zelf ontworpen patroon. De zeepjes zijn heel geschikt om te gebruiken voor onder de douche. Door het gebruik vervilt de wol en wordt de zeep kleiner. Je houdt uiteindelijk een balletje/stuk gevilde wol over. Dit kan bij het groenafval en wordt dan afgebroken.

De spindagen van het najaar en begin van de winter

De eerste 5 spindagen van dit seizoen liggen alweer achter ons.

Vier nieuwe spinners kwamen onze groep versterken en na een korte uitleg over het project zijn we gaan spinnen. Het is mooi om over en weer onze spin ervaringen uit te kunnen wisselen. In een ongedwongen sfeer worden er tijdens zo'n dag heel wat meters wol gesponnen. Elke 2^e zondag van de maand is dus onze vaste spindag voor de garens.

Burendag 2018



Op zaterdag 22 september was het burendag. We stonden met een kraam bij speeltuin de Zandweerd. Ook was Marianne Gaspersz, de herderin, er met 6 schapen en gaf een demonstratie schapendrijven. Leuk om te zien. Er staat op onze facebookgroep een filmpje hierover.

Ondanks de regen was het voor ons een prima dag! We hebben veel verteld over het wolproject en daarnaast ook garens en producten kunnen verkopen.

Herfstmarkt van het Nieuwe Veld 23 september 2018



De herfstmarkt bij Kwekerij het Nieuwe Veld stond in het teken van hun 10-jarig jubileum. Ze hadden een mooie markt samengesteld en georganiseerd. Er waren veel kramen.

We hebben een spindemonstratie gegeven en bezoekers konden de wolproducten kopen. Een hele gezellige en geslaagde dag.

De eerste spin-lesdag: 29 september 2018

Wat een bijzondere en leerzame dag. Gregor heeft de drie deelnemers in een dag alles geleerd over het wol spinnen. Wol sorteren, wassen, kaarden, spinnen en twijnen kwamen allemaal aan bod. Voor alle deelnemers was het een leuke kennismaking met het spinnen. En vanaf de volgende vaste zondagse spindag kunnen de nieuwe deelnemers meedoen bij de spingroep van het wolproject.

De volgende spin-lesdag is binnenkort, dus meld je snel aan! De kosten voor deze dag, plus een halve dag op de 2^e zondag van de volgende maand, is €50,00. Daar zit gebruik van een spinnewiel bij in en je krijgt 400 gram wol om mee te oefenen.



Kopen!

Voor wie het niet kan laten hebben we:

Armbandjes van de kudde => €4,00
 Gekaarde wol per 100 gram => €2,00
 Handgesponnen 2 draads getwijnd, garen: 100 gram => €15,00
 En uiteraard bij ArtoMondo alle prachtige producten in de winkel.

Contact

Heb je vragen, wil je onze kwartaal nieuwsbrief ontvangen, laat het ons even weten via de mail, of messenger van facebook.

e-mail: deventersw@gmail.com
 facebook: Deventer Schaapskudde wol Project

GROOT ONDERHOUD VAN DEN VONDELLAAN E.O.



■ P.C. Hooftlaan.

Woonbedrijf leder1 wil in 2019 groot onderhoud opstarten aan een deel van de woningen aan de P.C. Hooftlaan, J. van den Vondellaan en J. Catslaan. Eind 2018 is er een enquête ingevuld door de bewoners. Het woonbedrijf wilde weten hoe de woning kan worden verbeterd. De uitkomsten van deze enquête zijn in december per brief met de bewoners gedeeld.

leder1 heeft inmiddels een beeld over hoe de woningen in de buurt verbeterd kunnen worden. De volgende stap is het uitwerken van een definitief plan op basis van de wensen en mogelijkheden. Hierbij wordt gekeken wat technisch mogelijk is en natuurlijk ook wat er financieel haalbaar is.

Klankbordgroep

Woonbedrijf leder1 vindt het belangrijk om bewoners te betrekken bij haar onderhoudsplannen. Bewo-

ners die willen meedenken, konden zich tot 4 januari aanmelden voor de klankbordgroep. Het uitwerken van een definitief plan gebeurt samen met de klankbordgroep en de nog te selecteren aannemer.

Instemming is nodig

Als aan een woning verbeteringen worden uitgevoerd waar een huurverhoging tegenover staat, dan is het wettelijk geregeld dat huurders hiermee moeten instemmen. Als het plan rond is, zal leder1 daarom alle

huurders vragen om instemming. Minstens 70% van de huurders moet instemmen met het plan en de bijbehorende huurverhoging om te kunnen starten met het groot onderhoud.

VACATURES SPORT-CLUB DEVENTER

Uiteraard zijn er ook nog steeds vacatures bij Sportclub Deventer. We willen iedereen aanmoedigen om je aan te melden als vrijwilliger. We zoeken in ieder geval nog betrokken mensen voor de volgende functies:

- Bestuurslid facilitaire zaken
- Leden sponsorcommissie
- Leden materiaalcommissie
- Leden communicatiecommissie
- Leden clubhuiscommissie
- Extra lid wedstrijdsecretariaat
- Leden outfitcommissie

En daarnaast zijn er op verschillende plekken nog leuke taken uit te voeren. Jouw club heeft jou nodig! Meld je aan of vraag om meer informatie via: secretariaat@sportclubdeventer.nl.

HELP MEE MET DE PADDENTREK OP ZANDWEERD-NOORD



beleef de natuur!

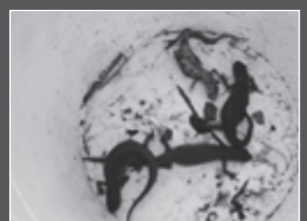
Sinds een aantal jaren zijn we als Amfibieënwerkgroep IVN Deventer ook bij u in de buurt actief met de paddentrek. In de maanden maart en april lopen er 's avonds en 's nachts padden en kikkers over de Hobbe-
mastraat en de P.C. Hooftlaan.

De amfibieën hebben zich tijdens de winter verscholen in plantsoenen en tuinen en nu de temperatuur weer omhoog gaat, gaan ze op weg naar de vijver om daar hun eieren af te zetten. Helaas worden tijdens deze paddentrek ook veel padden en kikkers doodgedreden.

Om dit te voorkomen, fietsen of lopen we 's avonds na de schemer met een aantal mensen door deze straten en pakken we de overtrekkende dieren op en zetten ze in het water. We komen alleen een aantal handen te kort. Heeft u zin om de dieren 's avonds een handje te helpen?

U kunt zich aanmelden op onze website. Ook staat er nog veel meer informatie op over de paddentrek en onze werkgroep op www.paddentrekdeventer.nl.

Het laatste nieuws is te zien op Facebook: www.facebook.com/paddentrekdeventer.



SCOOTMOBIELVERENIGING DE DEVENTER STOKVISRIJDERS



Informatie over onze Vereniging is te lezen op de website:

www.deventerstokvisrijders.nl.

Daar is bijvoorbeeld onze Nieuwsbrief ook te vinden; er staan leuke wetenswaardigheden in!

Bingomiddagen populair

De bingomiddagen worden goed bezocht en er zijn mooie prijzen te winnen. Ook de bewoners van Zandweerd zijn van harte welkom in St. Jurriën. Op zaterdag 23 februari en 30 maart gaat de zaal open om 14.00 uur, aanvang 14.30 uur.

Veilig rijden

Er is veel te doen over het veilig rijden met een scootmobiel. De Stokvisrijders vinden het heel belangrijk dat mensen goed kunnen omgaan met hun scootmobiel en ook goed op de hoogte zijn van de verkeersregels. Zij pleiten voor deelname aan de Scootmobiel Oefendagen.

Dinsdag 21 mei kunt u meedoen in Humanitas, dus lekker dichtbij.

Opgeven bij Fooruit: tel. 0570 – 641795 of e-mail: welkom@fooruit.nl.

Verhuizing Fooruit, verder met een handicap

Het zat er natuurlijk al aan te komen: Fooruit gaat de school aan de Hofstraat verlaten. De bedoeling is dat er verhuisd wordt naar de Leeuwenkuil in de Keizerstraat.

De bereikbaarheid per telefoon en e-mail blijft hetzelfde.

Voor informatie over de Scootmobielvereniging kunt u altijd terecht:

- **op de website:**
www.deventerstokvisrijders.nl
- **op onze facebookpagina:**
Scootmobielvereniging De Deventer Stokvisrijders
- **of per telefoon:**
 - Voor algemene zaken bij het secretariaat: 0570 – 618560;
 - Voor informatie over de tochten bij de heer J. Burger, 06-33787265.

EXTRA KUNSTGRASVELD OP SPORTPARK ZANDWEERD

Er komt geld voor een nieuw kunstgrasveld op sportpark Zandweerd. Ook stelt de gemeente geld beschikbaar voor het opknappen van vier kleedkamers. Op het sportpark zitten twee voetbalverenigingen: DVV Sallandia en Sportclub Deventer.

Dit stelt het college voor aan de gemeenteraad.

Het gaat goed met de sportverenigingen op Sportpark Zandweerd. Vooral Sportclub Deventer kent veel nieuwe aanwas en werkt veel samen met maatschappelijke organisaties. De gemeente wil de groei van de sportverenigingen stimuleren. De afgelopen jaren konden de sportclubs gebruik maken van een terrein dat tijdelijk is ingericht als sportveld, in afwachting van de plannen voor nieuwbouw. Nu de ontwikkeling van de Tuinen van Zandweerd vorm krijgt, vervalt die optie.

Verouderd

Op het sportpark staan verschillende kleedgebouwen. Een van deze gebouwen is verouderd en wordt daarom niet meer gebruikt. Er is wel behoefte aan een nieuw gebouw, zeker door de toegenomen populariteit van voetbal bij meisjes na het EK vrouwenvoetbal. Omdat jongens- en meidenteams geen kleedkamer delen, is er behoefte aan meer goede kleedruimtes.

Gezonde gemeente

Wethouder Jan Jaap Kolkman: "Deventer wil een gezonde gemeente zijn. Daar hoort bij dat we mensen in staat stellen om het hele jaar door te sporten en te bewegen. Met deze aanpassingen kunnen de sportclubs weer vooruit."

Najaar

Na realisatie heeft sportpark Zandweerd 3 kunstgrasvelden, 1 regulier voetbalveld en 1,5 trainingsveld beschikbaar. In totaal gaat het om een investering van 520.000 euro voor het kunstgrasveld en de renovatie van de kleedkamers. De verwachting is dat het nieuwe kunstgrasveld in het najaar van 2019 klaar is.

RENOVATIE VAN 72 APPARTEMENTEN AAN DE REMBRANDTKADE



■ Planning van de start van de renovatie is eind 2019/begin 2020.

Stichting Eigen Bouw gaat aan de slag met haar 72 appartementen aan de Rembrandtkade.

Stand van zaken

Nu wordt onderzocht of de appartementen aan de Rembrandtkade anders in te richten zijn, zodat ze beter aansluiten bij de woonwensen van nu en in de toekomst. Kan bijvoorbeeld de badkamer vergroot worden? Of de keuken naar de voorkant verplaatst worden? Hierin vraagt Stichting Eigen Bouw ook naar de voorkeur van de bewoners door middel van een enquête. Bewoners konden hun voorkeur uitspreken, op basis van vier varianten.

Daarnaast wil Stichting Eigen Bouw de appartementen energiezuiniger maken. Stichting Eigen Bouw beoordeelt op dit moment samen met verschillende experts nieuwe en duurzame verwarmingstechnieken voor naoorlogse appartementen. Onder andere wordt gekeken of de woningen op een warmtenet kunnen worden aangesloten, waarbij restwarmte van de rioolwaterzuivering wordt gebruikt.

Klankbordgroep

Stichting Eigen Bouw heeft voor de renovatie een klankbordgroep opgericht. Hier zitten zo'n 15 bewoners van de Rembrandtkade in. Deze klankbordgroep komt een aantal keer per jaar met mensen van Stichting Eigen Bouw bij elkaar om zaken af te stemmen.

Bijeenkomst

Op 28 november is er een bijeenkomst met bewoners geweest over de renovatieplannen. Er zijn toen vier varianten gepresenteerd. Tot 21 december hebben bewoners de gelegenheid gehad om hun voorkeur kenbaar te maken middels een enquête. De uitkomsten van deze enquête verwerkt Eigen Bouw momenteel.

Tijdens deze bijeenkomst is ook gevraagd of er een lift kan worden aangebracht in de appartementencomplexen. Dit blijkt echter met redelijke kosten niet haalbaar te zijn.

Sfeerbeeld achtergevel

Er worden douchecellen met dichten platen geplaatst op de huidige balkons. Dit maakt dat het sfeerbeeld van de achtergevel anders wordt. Ook de voorgevel wordt beter geïsoleerd.

Planning

De renovatie gebeurt per blok. Planning is dat er eind 2019/begin 2020 gestart wordt met het eerste blok en dat het laatste blok eind 2020 gereed is. Tijdens de renovatie kunnen bewoners in principe in de woning blijven wonen.



■ Sfeerimpressie van de achtergevels aan de Rembrandtkade.



**WSV DE IJSSEL,
KERSESTRAAT 2**

www.wsvdeijssel.nl
wsvdeijssel@home.nl

ACTIVITEITEN 2019

Maandag

Conditietraining: 11.00-12.00 40+
Eten met de buren (Goed Eten):
17.30-19.30 uur iedereen
Inloopavond: 19.30-21.30 uur 18+
Dartclinic (laatste ma.): 19.30-21.30 u. 7+

Dinsdag

Soos: 13.30-16.00 uur 18+
Hatha Yoga: 19.30-20.30 16+

Woensdag

Knuffelen met de dieren:
14.00-14.30 + 15.00-15.30 uur 0-12 jaar
KinderCrea 14.00-16.00 uur 3-12 jaar
Happy Hour: 13.30-17.00 uur iedereen
Power wandelen: 19.30-20.30 uur 40+

Donderdag

Inloopmiddag: 14.00-15.00 uur iedereen
Dynamite (dansgroep) 15.00-17.30 6-16 jaar
Jokeren (1x per 14 dgn): 19.30-22.30 18+
Bingo (1x per 14 dgn): 20.00-22.30 u. 18+

Vrijdag

Koersbal: 13.30-16.00 uur 20+
Klaverjassen (1x per 14 dgn) 20-23.30 18+

Zaterdag

Kinderbingo (1x p.m.) 14-16.30 u. 4-12 jaar

JAARLIJKS

Burendag

zaterdag in september 2019 iedereen

Provinciaal Koersbaltoernooi

Oktober 2019 koersballers

Dansavond

voor- en/of najaar 18+

Sinterklaas

1 december 2019 0-15 jaar

Kinderkerstinstuif

21 december 2019 4-12 jaar

NL-Doet

vrijdag 15 maart 2019 12+

Palmpasen, 14 april 2019

6-12 jaar

Koersbaltoernooi Raster

april 2019 koersballers

Buitenspeeldag

woensdag 12 juni 2019 0-12 jaar

Dartwedstrijden

n.n.t.b. (in het weekend)

Dagelijks speeltuin

mei t/m september 10.00-20.00 uur
oktober t/m april 10.00-17.00 uur 0-12 jaar

**Het gebouw is van ma. t/m vrij. van
10.00-17.00 uur geopend.**

VACATURE WSV DE IJSSEL

Gezocht: vrijwilliger voor de creamiddag voor kinderen op de even weken op woensdagmiddag.

Elke week is er op woensdagmiddag van 14.00-16.00 uur een creatieve middag voor kinderen van 3-12 jaar bij Wijk- en Speeltuinvereniging de IJssel aan de Kersestraat 2. De kinderen zijn dan bezig met o.a. plakken, knippen, lijmen, verven, stempelen, maar ook met spelletjes doen. Alle creatievelingen, meisjes én jongens worden uitgenodigd om ook zelf met ideeën te komen. En ouders zijn natuurlijk welkom om mee te knutselen met hun kinderen. Voor de allerkleinsten is er een speelkleed aanwezig waar ze, samen met hun ouders, op kunnen spelen.

Ook in de zomermaanden gaat deze activiteit elke week door. *Wij zijn op zoek naar iemand die de even weken wil begeleiden. De huidige vrijwilliger gaat helaas verhuizen.* Voor meer info kun je mailen naar wsvdeijssel@home.nl of 's middags bellen met 617552.

Voor meer info kunt u altijd even binnenlopen, een e-mail sturen naar wsvdeijssel@home.nl of 's middags bellen met: 0570-617552.



SPEELTUINVERENIGING DE ZWOLSEWIJK, (DE TULP) - ALBERT CUYPSTRAAT 11

Houd onze Facebookpagina in de gaten, want hier vermelden we o.a. thema's tijdens de kidzclub op woensdagmiddag en de overige kinderactiviteiten.

Onze vaste activiteiten:

Maandag: Bridge van 13.30 – 16.00 uur

Dinsdag: Jeugdmiddag en -avond o.l.v. Raster van 15.00 – 20.00 uur

Woensdag: Kidzclub o.l.v. Carolien Draaisma 14.30 – 16.30 uur

Donderdag: Koersbal van 10.00 – 12.00 uur
SOD Deventer kaarten van 13.00 – 17.00 uur
Damessoos van 19.00 – 20.00 uur

Komende activiteiten 2019:

Woensdag 13 februari **kinderbingo** 14.30 – 16.00 uur

Vrijdag 1 maart **kinderdisco** 18.00 – 20.00 uur

Dinsdag 5 maart **Vastenavond / foekepotterij**
lopen met de kinderen

Voor info kunt u onze facebookpagina in de gaten houden.

f /speeltuin zwolsewijk of bekijk onze website:

<http://speeltuinverenigingzwolsewijk.simplesite.com>

BELANGRIJKE ADRESSEN EN TELEFOONNUMMERS

Buurtbemiddeling Deventer:

0570 - 605 385
www.buurtbemiddelingdeventer.nl

Wijkagent:

0900 - 8844
www.politie.nl/wijkagenten

Sociaal Team Zandweerd:

0570 - 140 570
zandweerd@socialeteamsdeventer.nl

Politie: 112 (spoedgevallen)

0900 - 8844
www.politie.nl

Wijkmanager:

Karin Sluiter, 06 - 23 760 361
km.sluiter@deventer.nl

Meldpunt Openbare Ruimte:

0570 - 140 570
www.deventer.nl/meldpunt